

Anexa nr. 1 la HCL nr. / - DEVIZUL GENERAL

Proiectant,
SC HYDRO PROJECT&CONSULTING SRL IASI

DEVIZ GENERAL - CENTRALIZATOR LUCRARI

al obiectivului de investiții

EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ ȘI MODERNIZAREA CĂMIN CULTURAL RĂDEȘTI, COMUNA RĂDEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racord electric	9394.36	1784.93	11179.29
Total capitol 2		9394.36	1784.93	11179.29
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15000.00	2850.00	17850.00
	3.1.1. Studii de teren	15000.00	2850.00	17850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2100.00	399.00	2499.00
3.3	Expertizare tehnică	18500.00	3515.00	22015.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15000.00	2850.00	17850.00
3.5	Proiectare	213300.00	31350.00	244650.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33300.00	0.00	33300.00
	3.5.4. documentatii obtinere avize si acorduri	15000.00	0.00	15000.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - faza de proiectare PTH	5500.00	1045.00	6545.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	159500.00	30305.00	189805.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10000.00	1900.00	11900.00
3.7	Consultanță	50000.00	9500.00	59500.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50000.00	9500.00	59500.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	55000.00	10450.00	65450.00

	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20000.00	3800.00	23800.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35000.00	6650.00	41650.00
Total capitol 3		378900.00	62814.00	441714.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1088584.62	206831.08	1295415.70
	4.1.1 - Terasamente	14306.04	2718.15	17024.19
	4.1.2 - Arhitectură	666717.16	126676.26	793393.42
	4.1.3 - Rezistența	152296.94	28936.42	181233.36
	4.1.4 - Instalații electrice	182016.46	34583.13	216599.59
	4.1.5 - Instalații termice/detectare și semnalizare incendiu	57356.54	10897.74	68254.28
	4.1.6 - Instalații sanitare	15891.48	3019.38	18910.86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14411.90	2738.26	17150.16
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	101660.03	19315.41	120975.44
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1204656.55	228884.74	1433541.29
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5000.00	950.00	5950.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5000.00	950.00	5950.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13251.22	0.00	13251.22
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1204.66	0.00	1204.66
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6023.28	0.00	6023.28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6023.28	0.00	6023.28
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	95.00	595.00
Total capitol 5		18751.22	1045.00	19796.22
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1611702.13	294528.67	1906230.80
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1117390.88	212304.27	1329695.15

DEVIZ GENERAL - LUCRARI DECONTATE PNRR C10

al obiectivului de investiții
 EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ ȘI MODERNIZAREA CĂMIN CULTURAL RĂDEȘTI, COMUNA RĂDEȘTI, JUDEȚUL
 GALAȚI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racord electric	9394.36	1784.93	11179.29
Total capitol 2		9394.36	1784.93	11179.29
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	180000.00	31350.00	211350.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. documentatii obtinere avize si acorduri	15000.00	0.00	15000.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - faza de proiectare PTH	5500.00	1045.00	6545.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	159500.00	30305.00	189805.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	55000.00	10450.00	65450.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20000.00	3800.00	23800.00

	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35000.00	6650.00	41650.00
Total capitol 3		235000.00	41800.00	276800.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații - Eficientizare energetica	862900.20	163951.04	1026851.24
	4.1.1 - Terasamente	14306.04	2718.15	17024.19
	4.1.2 - Arhitectură	520631.91	98920.06	619551.97
	4.1.3 - Rezistența	151578.71	28799.95	180378.66
	4.1.4 - Instalatii electrice	120874.25	22966.11	143840.36
	4.1.5 - Instalatii termice	44562.40	8466.86	53029.26
	4.1.6 - Instalatii sanitare	10946.89	2079.91	13026.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12425.13	2360.77	14785.90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	71573.71	13599.00	85172.71
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		946899.04	179910.82	1126809.86
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1191293.40	223495.75	1414789.15
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		884719.69	168096.74	1052816.43

DEVIZ GENERAL - LUCRARI FINANTATE BUGET LOCAL

al obiectivului de investiții
 EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ ȘI MODERNIZAREA CĂMIN CULTURAL RĂDEȘTI, COMUNA RĂDEȘTI, JUDEȚUL
 GALAȚI

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15000.00	2850.00	17850.00
	3.1.1. Studii de teren	15000.00	2850.00	17850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2100.00	399.00	2499.00
3.3	Expertizare tehnică	18500.00	3515.00	22015.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15000.00	2850.00	17850.00
3.5	Proiectare	33300.00	0.00	33300.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33300.00	0.00	33300.00
	3.5.4. documentatii obtinere avize si acorduri	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - faza de proiectare PTH	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10000.00	1900.00	11900.00
3.7	Consultanță	50000.00	9500.00	59500.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50000.00	9500.00	59500.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00

Total capitol 3		143900.00	21014.00	164914.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	225684.42	42880.04	268564.46
	4.1.1 - Terasamente	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 - Arhitectură	146085.25	27756.20	173841.45
	4.1.3 - Rezistența	718.23	136.46	854.69
	4.1.4 - Instalații electrice	61142.21	11617.02	72759.23
	4.1.5 - Instalații detectare, semnalizare și alarmare la incendiu	12794.14	2430.89	15225.03
	4.1.6 - Instalații sanitare	4944.59	939.47	5884.06
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1986.77	377.49	2364.26
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	30086.32	5716.40	35802.72
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		257757.51	48973.93	306731.44
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5000.00	950.00	5950.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5000.00	950.00	5950.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13251.22	0.00	13251.22
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1204.66	0.00	1204.66
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6023.28	0.00	6023.28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6023.28	0.00	6023.28
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	95.00	595.00
Total capitol 5		18751.22	1045.00	19796.22
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		420408.73	71032.93	491441.66
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		232671.19	44207.53	276878.72

Intocmit,
SC HYDRO PROJECT&CONSULTING SRL IASI

Beneficiar,
COMUNA RADESTI

Președinte de ședință,
.....

Contrasemnează,
Secretar General,
.....